

NEWSLETTER COLDIRETTI ROVIGO

N. 30 DEL 18/11/2025

TECNICO

INTERVENTO REGIONALE PER FAVORIRE IL PRIMO INSEDIAMENTO DEI GIOVANI NEL SETTORE AGRICOLO, APPROVATO CONTRIBUTO SUI MUTUI PER ACQUISTO TERRENI

Ecco una nuova opportunità per i giovani agricoltori in Veneto: la Regione ha approvato un intervento per favorire il **primo insediamento dei giovani nel settore agricolo**. La Delibera è già stata pubblicata sul Bur l'11 novembre.

Cosa prevede il bando?

- **Contributi sugli interessi** dei mutui ipotecari per l'acquisto di terreni agricoli.
- Importo massimo agevolabile: **€ 50.000**.
- Durata mutuo: fino a **20 anni**, tasso fisso.

Chi può partecipare?

- Giovani agricoltori (18-40 anni), cittadini UE.
- Insediamento in Veneto (entro 24 mesi precedenti o da realizzare).
- Presentazione di **Piano Aziendale** e possesso di competenze professionali.
- Acquisto di terreno che garantisca una Produzione Standard minima (€ 15.000 in montagna, € 20.000 altrove).

Scadenza domande: 5 giugno 2026 presso i nostri uffici.

Si rimane a disposizione per ulteriori chiarimenti.

FISCALE

IL CONTO TERMICO 3.0: UN'OPPORTUNITÀ DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER PRIVATI, B&B E AZIENDE AGRITURISTICHE

Il Conto Termico 3.0 è un incentivo statale gestito dal GSE che consente ad amministrazioni pubbliche, enti del terzo settore, imprese e soggetti privati di accedere a contributi a fondo perduto per interventi di efficientamento energetico e produzione di energia termica da fonti rinnovabili. Rappresenta un'opportunità significativa anche per le strutture ricettive private quali ad esempio, agriturismi e Bed & Breakfast per ridurre i consumi e i costi energetici, aumentando nel contempo il comfort per gli ospiti.

Interventi incentivabili

Il Conto Termico 3.0 finanzia due categorie principali di interventi:

Interventi di efficientamento energetico degli edifici:

- Isolamento termico di pareti e coperture;
- Sostituzione di serramenti e infissi;
- Installazione di schermature solari esterne;
- Trasformazione in edifici a energia quasi zero (NZEB);
- Installazione di sistemi di *building automation*;
- Sostituzione di illuminazione tradizionale con soluzioni ad alta efficienza;

Interventi per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili:

- Pompe di calore elettriche e a gas (anche geotermiche);

- Caldaie, stufe e termocamini alimentati a biomassa (legna, pellet, cippato) con certificazione di classe 4 o 5 stelle;
- Impianti solari termici per riscaldamento e acqua calda sanitaria;
- Sistemi ibridi a pompa di calore;
- Scaldacqua a pompa di calore;

Percentuali di Incentivo

Gli incentivi variano in base al tipo di intervento, raggiungendo fino al 65% della spesa sostenuta per gli impianti termici da fonti rinnovabili (pompe di calore, biomassa, solare termico). Per gli interventi di isolamento termico e sostituzione infissi, gli incentivi arrivano al 40-55%.

Procedura di Accesso

1. Realizzazione dei lavori – Il soggetto esegue gli interventi oggetto dell'incentivo;
2. Documentazione – Sono necessarie diagnosi energetica preliminare e attestato di prestazione energetica (APE) al termine dei lavori, secondo i casi previsti;
3. Presentazione della domanda – La richiesta deve essere caricata online sul Portaltermico (piattaforma del GSE) entro 60 giorni dalla conclusione dei lavori, comunque non oltre 90 giorni dall'ultimo pagamento
4. Allegazione documenti – Scheda domanda compilata, fotografie, documentazione tecnica, fatture e asseverazioni

Cumulabilità con Altri Incentivi

Il Conto Termico 3.0 non è cumulabile con incentivi fiscali nazionali come Superbonus, Ecobonus e Bonus Casa realizzati sugli stessi costi. È invece possibile cumularsi con contributi regionali, bandi locali e fondi di garanzia, purché non si superi il 100% della spesa ammissibile.

Entrata in Vigore

Il Conto Termico 3.0 entra in vigore il 27 dicembre 2025 (90 giorni dopo la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del 26 settembre 2025). Le regole operative complete del GSE saranno pubblicate entro il 25 febbraio 2026, momento a partire dal quale il sistema sarà pienamente operativo.

Dotazione Finanziaria

Il Conto Termico 3.0 ha una dotazione complessiva di 900 milioni di euro annui (400 milioni per le PA, 500 milioni per le imprese e i soggetti privati); gli incentivi vengono erogati fino a esaurimento delle risorse disponibili.

È necessario affidarsi a professionisti del settore per la valutazione degli interventi ammissibili e la corretta esecuzione dei lavori.

FORMATORE

RINNOVO DEL PATENTINO FITOSANITARIO: CONTROLLA LA SCADENZA E CONTATTACI PER IL CORSO

Quando scade il tuo patentino fitosanitario? Hai verificato la tua scadenza? Ti ricordiamo che per poter continuare ad acquistare i prodotti fitosanitari e utilizzare il proprio patentino fitosanitario è obbligatorio fare il corso di rinnovo di 12 ore.

Se devi rinnovare il patentino, ecco cosa devi fare:

- contattare l'ufficio formazione per prenotare il tuo posto
- recarsi in ufficio di zona e compilare la domanda d'iscrizione.

Per completare la procedura, ricordati:

- n. 2 marche da bollo da 16€ l'una
- n. 1 fototessera (attuale)
- documento d'identità (completo, fronte/retro)
- copia patentino in scadenza.

Il corso è gratuito, perciò finanziato per chi è imprenditore agricolo/dipendente agricolo/coadiuvante o partecipe familiare.

Non lasciarti sfuggire gli ultimi corsi previsti per l'anno 2025:

1. 02/12/2025 e 04/12/2025
2. 09/12/2025 e 11/12/2025
3. 16/12/2025 e 18/12/2025

L'ufficio formazione è a disposizione per informazioni: telefonare ai numeri 0425/201939 e 201918 o scrivere all'email formazione.ro@coldiretti.it .