

NEWSLETTER COLDIRETTI ROVIGO N.08/2022

del 01/02/2023

ISMEA

GENERAZIONE TERRA: PIATTAFORMA APERTA DA OGGI

Lo sportello per la presentazione delle domande Generazione Terra di Ismea ha aperto oggi 1 febbraio 2023 alle ore 13. È attivo per il caricamento delle domande solo nei **giorni feriali** dalle ore **9.00** alle ore **18.00**.

Cos'è

Generazione terra è il nuovo **intervento fondiario ISMEA** dedicato ai **giovani**, finalizzato a favorire **lo sviluppo e il consolidamento di superfici** condotte nell'ambito di una attività imprenditoriale agricola o **l'avvio di una nuova impresa agricola** mediante **l'acquisto di un terreno**.

Chi può accedere:

- 1) **giovani imprenditori agricoli** (età non superiore a 41 anni non compiuti) che intendono:
 - a) ampliare la superficie della propria azienda mediante l'acquisto di un terreno, confinante o funzionalmente utile con la superficie già facente parte dell'azienda agricola condotta in proprietà, affitto o comodato, da almeno 2 anni alla data di presentazione della domanda;
 - b) consolidare la superficie della propria azienda mediante l'acquisto di un terreno già condotto dal richiedente, con una forma contrattuale quale il comodato o l'affitto, da almeno 2 anni alla data di presentazione della domanda.
- 2) **giovani *startupper* con esperienza** (41 anni non compiuti) che intendono avviare una propria iniziativa imprenditoriale nell'ambito dell'agricoltura
- 3) **giovani *startupper* con titolo** (età non superiore a 35 anni non compiuti), con diploma tecnico/professionale agrario o laurea ad indirizzo scientifico-tecnologico-economico, che intendono avviare una propria iniziativa imprenditoriale nell'ambito dell'agricoltura.

Valore massimo del finanziamento:

- 1.500.000 euro per giovani imprenditori agricoli e per giovani *startupper* con esperienza;
- 500.000 euro per giovani *startupper* con titolo.

Il finanziamento può avere **durata massima 30 anni**, con possibilità di **2 anni di pre-ammortamento**. Il **tasso** può essere fisso o variabile.

Ulteriore agevolazione

Per giovani *startupper* con esperienza e giovani *startupper* con titolo è prevista un'ulteriore agevolazione, per un massimo complessivo di 70.000 euro:

- 60% (max 42mila euro) come abbattimento parziale della rata del mutuo per i primi 5 anni, a partire dall'atto di concessione;
- 40% (max 28mila euro) come abbattimento parziale rata dal 5° anno in poi - entro i primi 5 anni si deve realizzare il piano aziendale, dopo il controllo Ismea inizia questa seconda parte di agevolazione.

Note

Non sono ammesse operazioni fondiarie di compravendita tra coniugi, anche separati, parenti ed affini entro il 2° grado. L'acquisto dei terreni oggetto di domanda Generazione Terra avviene da parte di Ismea: ne consegue che, qualora fossero già stati oggetto di acquisto o di un preliminare, Ismea non potrebbe intervenire. Perciò **non è necessario acquistare il terreno prima della presentazione della domanda.**

Le domande saranno istruite ed ammesse secondo l'ordine cronologico di presentazione.

Chi fosse interessato è pregato di comunicarlo celermente all'ufficio provinciale di Impresa Verde Rovigo chiamando il numero 0425/201919.

Nella pagina successiva, un utile riepilogo.

BANDO “GENERAZIONE TERRA” DI ISMEA

CHI PUÒ ADERIRE	Giovani agricoltori	<i>Giovani startupper</i> con esperienza (GSE)	Giovani <i>startupper</i> con titolo (GST)
DI COSA SI TRATTA	Intervento fondiario: - per favorire lo sviluppo e il consolidamento di superfici - per favorire l’avvio di una nuova impresa agricola		
QUANDO?	da febbraio 2023		
LIMITE ETÀ	41 anni non compiuti	41 anni non compiuti	35 anni non compiuti
QUALE INTERVENTI AMMISSIBILI	l'acquisto di un terreno, confinante o funzionalmente utile alla superficie aziendale già condotta dal almeno 2 anni l'acquisto di un terreno già condotto da almeno 2 anni	che intendono avviare una propria iniziativa imprenditoriale in agricoltura	che intendono avviare una propria iniziativa imprenditoriale in agricoltura
REQUISITI/ TITOLO	già insediati (giovane IAP, coop partecipata da giovani, giovane titolarità società)	iscritti da almeno due anni INPS o gestione separata Enpaia o Epap	diploma tecnico/professionale agrario o laurea ad indirizzo scientifico-tecnologico-economico
MOTIVI ESCLUSIONE	no compravendita tra coniugi, anche separati, parenti e affini entro il 2° grado non acquisto terreno prima della domanda		
TOT FINANZIAMENTO	1.500.000 euro totali		500.000 euro
ULTERIORE AGEVOLAZIONE	NO	Per un massimo complessivo di 70.000 euro: 1.abbattimento parziale della rata del mutuo per i primi 5 anni 2.abbattimento parziale rata dal 5° anno in poi	Per un massimo complessivo di 70.000 euro: 1.abbattimento parziale della rata del mutuo per i primi 5 anni 2.abbattimento parziale rata dal 5° anno in poi
MODALITÀ DOMANDE	Esclusivamente in via telematica, presumibilmente da febbraio 2023, nei giorni feriali dalle ore 9:00 alle ore 18:00.		
CHI CONTATTARE	Il tuo ufficio di zona di riferimento, chiedendo di avere maggiori informazioni sul bando “Generazione Terra” di Ismea.		